

Hyresregler odlingslotter Brf Bolmen 1

1. 100 kr per år ska erläggas till Brf Bolmen 1 enligt särskild faktura.
2. Kontraktet gäller tills vidare men kan komma att av Brf Bolmen 1 ensidigt ändras till att gälla för viss tid, dock som kortast till utgången av det år då beslut om saken tas.
3. Hyrestagaren svarar för rimligt underhåll av den pallkrage som placeras på odlingslotten av Brf Bolmen 1, samt bekostar och ombesörjer innehållet i pallkragen såsom jord och plantor.
4. Odlingslotten ska användas för odling.
5. Odlingslotten ska hållas välvårdad och rimligt välskött och hänsyn måste tas till de boendes utsikt.
6. Hyrestagaren svarar i mån av behov för att gräs mellan lotterna inte tillåts växa för högt.
7. Gödsel o. dyl. får tillföras odlingslotten, men får inte tillåtas att lukta så starkt att det riskerar att störa övriga medlemmar i trädgården eller andra.
8. Växter som är giftiga för djur eller människor får inte odlas på odlingslotten.
9. Ställningar av typen stolpar med hönsnät får monteras på pallkragen, men får inte vara så höga att de riskerar att skymma ljuset för andra odlingslotter. Detsamma gäller för höga växter.
10. Bekämpningsmedel får inte användas.
11. Om någon av reglerna ovan inte följs av en hyrestagare kommer hyrestagaren att uppmanas till rättelse. Om så inte så snart som möjligt efter uppmaningen sker sägs hyreskontraktet upp med omedelbar verkan. Hyrestagaren är då skyldig att rensa odlingslotten från växter och eventuella ställningar e. dyl. Om så ej sker kommer Brf Bolmen 1 att rensa odlingslotten och kräva ersättning för detta av den uppsagde hyrestagaren.